



Specifické obchodní podmínky pro nákup komodit a související poskytování služeb společnosti

ADW AGRO, a.s.

se sídlem Krahulov 76, PSČ 675 21, IČO 28348982, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 5887

I.

Výklad pojmů

1.1 Pojmy použité v těchto SOPNKO mají tento význam:

- (a) **VOPN** znamená Všeobecné dodací a platební podmínky pro nákup zboží, komodit a pro poskytování služeb společnostmi skupiny ADW;
- (b) **SOPNKO** znamená tyto Specifické obchodní podmínky pro nákup komodit a související poskytování služeb společností ADW AGRO, a.s., se sídlem Krahulov 76, PSČ 675 21, IČO 28348982, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 5887;
- (c) **Smlouva** je dohoda smluvních stran, jejímž předmětem je poskytování Služby a nedílnou součástí jsou VOPN a SOPNKO, ve kterých jsou specifikovány konkrétní údaje týkající se závazkového právního vztahu;
- (d) **Společností** je společnost ADW AGRO, a.s. se sídlem Krahulov 76, PSČ 675 21, IČO 28348982, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 5887. Společnost může být ve Smlouvě nebo v těchto SOPNKO označena též jako Odběratel;
- (e) **Dodavatel** je právnická osoba či fyzická osoba, podnikatel, která je definovaná ve Smlouvě jako smluvní strana, která se zavazuje dodat určité množství Komodity Odběrateli a/nebo která se zavazuje/požaduje určité množství Komodity u Odběratele uskladnit a/nebo jde o smluvní stranu, která si v souvislosti s uskladněním zboží Komodity objedná u Odběratel poskytnutí Služby spočívající v úpravě uskladněné Komodity. Dodavatelem se pro účely těchto SOPNKO rozumí též právnická osoba či fyzická osoba, která s Odběratelem před návozem nebo při návozu Komodity sjedná smlouvu o uskladnění Komodity ústně;
- (f) **Komodita** je zboží – produkt zemědělské prvovýroby v množství a kvalitě určené ve Smlouvě;
- (g) **Službou** se rozumí poskytnutí skladovacích prostor Společností Dodavateli a/nebo úprava Komodity sjednaná druhem a rozsahem ve Smlouvě a/nebo úprava Komodity nutná z důvodu překročení základních parametrů vlhkosti anebo nečistot dodané Komodity. Služba je vždy prováděna za Odměnu dle platného Ceníku služeb;
- (h) **Odměna** znamená cenu Komodity a/nebo Služby stanovenou Ceníkem nebo cenu Komodity sjednanou mezi Odběratelem a Dodavatelem za dodávanou Komoditu a/nebo s tím spojenou Službu. Cena za sjednanou Službu je vždy uvedena ve Smlouvě a její výše nebo způsob jejího výpočtu se řídí Smlouvou, případně platným Ceníkem služeb, není-li ve VOPN či SOPNKO uvedeno jinak;
- (i) **Smluvní strany** jsou Odběratel a Dodavatel; Odběratelem může být Společnost nebo jiná třetí osoba;
- (j) **Objednávkou** je návrh na uzavření Smlouvy ze strany Společnosti učiněný kteroukoliv z forem předpokládaných v těchto SOPNKO;
- (k) **Provozovnou Společnosti** je jeho provozovna na adrese Krahulov 76, obec Krahulov, PSČ 675 21. Pro účely bodů 5.2, 5.6, 6.2 a 6.5 těchto SOPNKO se rozumí v době žní, tj. v době červenec–srpen, Provozovnou Společnosti rovněž provozovny na adresách:
 - Sedlec u Náměště nad Oslavou;
 - Kojetice 154, obec Kojetice, PSČ 675 23;
 - Lesonice 165, obec Lesonice, PSČ 675 44 (areál společnosti Rolnická společnost Lesonice a.s.);
 - Na Brněnce 1565/30, obec Ivančice, PSČ 664 91;
- (l) **Předávacím protokolem** se rozumí písemné potvrzení Společnosti o převzetí Komodity od Dodavatele ve formě vážního lístku, který obsahuje mimo identifikaci Dodavatele a Společnosti množství brutto, netto, název Komodity, kvalitativní parametry Komodity a parametry nečistot a příměsí;
- (m) **Pracovním dnem** je kterýkoliv den od pondělí do pátku, který není státním svátkem či dnem pracovního volna v České republice;
- (n) **INCOTERMS** jsou pravidla Mezinárodní obchodní komory pro mezinárodní dodávku zboží z roku 2010;
- (o) **Občanský zákoník** je český zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů;
- (p) **SEČ** je střeoevropský čas používaný v České republice;
- (q) **Specifikace surovin** je dokument, ve kterém jsou komplexně upraveny parametry výkupu komodit společnostími skupiny ADW.

(r) **Příjemka uskladnění** je doklad o příjmu navezeného zboží na sklad Odběratele

1.2 Pro účely těchto SOPNKO se použijí výkladová ustanovení uvedená v VOPN.

II.

Obecná ustanovení

- 2.1 Tyto SOPNKO jsou vedle VOPN nedílnou součástí Smlouvy a vztahují se na veškeré nákupy a/nebo uskladnění Komodit Společností od Dodavatele a/nebo na Služby, které Společnost Dodavateli v souvislosti s uskladněním Komodit poskytne. Pokud není ve Smlouvě nebo ve VOPN výslovně uvedeno jinak, mají výrazy použité ve Smlouvě nebo ve VOPN význam uvedený v SOPNKO. V případě rozporu mezi Smlouvou a/nebo VOPN a SOPNKO rozhoduje to, co je uvedeno ve Smlouvě. Ustanovení uvedené v SOPNKO má přednost před ustanovením uvedeným ve VOPN.
- 2.2 Na vztahy upravené mezi Dodavatelem a Společností Smlouvou a SOPNKO se bez písemného souhlasu Dodavatele neuplatní žádné jiné obchodní či jiné podmínky, obecné obchodní zvyklosti či obchodní zvyklosti mezi Dodavatelem a Společností, není-li ve Smlouvě či těchto SOPNKO uvedeno jinak.
- 2.3 Objednávka uskutečněná Společností je závazná po dobu 24 hodin, případná akceptace po této době, případně návrh odchylky od plnění Objednávky jsou považovány za novou nabídku ze strany Dodavatele a musí být odsouhlaseny Společností.
- 2.4 Přijetí Objednávky se řídí obecnými ustanoveními uvedenými ve VOPN.
- 2.5 Dodavatel se zavazuje veškerou svou dodávku Komodity určenou ve Smlouvě naskladnit v sílech a/nebo v dalších skladovacích prostorech Společnosti, a to za podmínek ve Smlouvě a v těchto SOPNKO uvedených.
- 2.6 V případě, že dochází u Společnosti k uskladnění Komodity ve prospěch Dodavatele, je Dodavatele povinen hradit cenu za uskladnění Komodity dle platného Ceníku, a to po celou dobu, kdy je Komodita skladována, ledaže by Smlouva nebo tyto SOPNKO výslovně stanovily jinak.

III.

Cena Komodit

- 3.1 Cena Komodit se řídí Ceníkem, případně Smlouvou, je-li zde uvedena, a je stanovena jako pevná včetně všech nákladů. V případě pochybností platí, že cena Komodit je uvedena včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 3.2 Jakákoliv odchylka od ceny Komodit uvedené v Ceníku či ve Smlouvě musí být potvrzena v písemné formě na listině podepsané osobou oprávněnou jednat za Společnost.
- 3.3 Splatnost faktur vystavených za odebrané Komodity je 30 dnů od data doručení faktury – daňového dokladu na adresu Provozovny Společnosti.
- 3.4 Společnost se stane vlastníkem Komodity předáním Komodity (byť i částečným) Společnosti k uskladnění, ledaže by Smlouva nebo tyto SOPNKO stanovily jinak. V případě, kdy k faktickému předání Komodity Společnosti k uskladnění nedochází, stane se Společnost vlastníkem Komodity uzavřením Smlouvy. V případě, že se Dodavatel a Společnost výslovně dohodnou, že Společnost poskytuje Dodavateli pouze Služby spočívající v uskladnění Komodity, vlastnické právo ke Komoditě na Společnost nepřechází.

IV.

Cena za Služby

- 4.1 Cena za Služby spojené s dodáním a uskladněním Komodit se řídí Ceníkem služeb úpravy zemědělských výrobků a skladování vydávaným Společností pro příslušný kalendářní rok. Odběratel prohlašuje, že měl možnost se s dokumentem Ceník služeb úpravy zemědělských výrobků a skladování seznámit.

V.

Dodání Komodit s převodem vlastnického práva na Společnost

- 5.1 Dodavatel se zavazuje dodat Společnosti Komodity specifikované ve Smlouvě a Společnost se zavazuje za tyto Komodity uhradit cenu specifikovanou v Ceníku či ve Smlouvě, je-li tam uvedena.
- 5.2 Dodavatel dodá Společnosti Komodity způsobem, v termínu a v místě dohodnutém ve Smlouvě. Není-li ve Smlouvě dohodnut způsob, termín a místo dodání Komodit, považuje se za způsob dodání Komodit jejich dodání do Provozovny

Společnosti, termínem je 5 pracovních dní od akceptace Objednávky v pracovní den mezi 8.00 a 17.00 hod. Dle dohody Dodavatele a Společnosti může být dodávka Komodity realizována (dodána) přímo konečnému zákazníkovi Společnosti bez toho, aniž by Komodita byla dodána fyzicky Společnosti, tzn. bez toho, že by byla přijata na sklad Společnosti (tzv. Přímá dodávka).

- 5.3 V případě, že bude dohodnuta dodávka Komodit Společnosti na místo jí určené (též v případě Přímé dodávky), a není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, nese náklady na dopravu Komodit Dodavatel. V případě dodávky Komodit mimo Českou republiku či ze zahraničí se dodávka Komodit bude řídit pravidly INCOTERMS 2010.
- 5.4 Zjistí-li Společnost poškození dopravního prostředku nebo okolnosti nasvědčující úbytku Komodit, je oprávněna Komodity nepřevzít, případně požádat dopravce o převážení zásilky a v případě zjištění odchylky od hmotnosti, uvedené v přepravním dokladu, požádat o sepsání příslušného Protokolu a považovat plnění ze strany Dodavatele pouze za částečné.
- 5.5 Případnou reklamaci Komodit je Společnost povinna učinit do 14 dnů, u vad, které nejsou zjevné pak nejpozději do 60 dnů od převzetí Komodit. Dodavatel je povinen reklamaci vyřídit ve lhůtě 20 dní od jejího obdržení. V případě Přímé dodávky provádí kontrolu kvality a objemu dodávané Komodity konečný zákazník, nikoliv Společnost, který rovněž reklamuje event. nesoulad přímo u Dodavatele s tím, že současně je povinen o této reklamaci, a to bezodkladně, písemně informovat Společnost.
- 5.6 Odpovědnost za škodu na Komoditách přechází na Společnost až dodáním/vykládkou Komodit v Provozovně Společnosti, případně jejich převzetím na jiném Společností určeném místě, do té doby Prodávající odpovídá za škody, které mohou nastat v důsledku vysypání či vylití Komodit při přepravě. Pokud v případě Přímé dodávky není Komodita dodána v dohodnuté kvalitě, dochází ke hmotnostním srážkám (např. v případě vlhkosti, nečistoty apod.) nebo finančním srážkám (např. nesplnění požadavků na minimální obsah tuku, dusíku apod.) nebo je konečný zákazník oprávněn Komoditu vrátit zpět Dodavateli. V případě, že Dodavatel nesplní jakostní či hmotnostní požadavky, budou uplatněny srážky dle sazebníku konečného zákazníka. V případě, že dojde k vrácení Komodity ze strany konečného zákazníka, je Dodavatel povinen hradit náklady na dopravu.
- 5.7 Dodavatel je povinen Komodity pojistit pro případ přepravy, a to vůči všem škodám, včetně případných škod ekologických způsobených vysypáním či vylitím Komodit.
- 5.8 Dodavatel je povinen společně s Komoditami Společnosti předat písemné pokyny k řádnému skladování a uchování Komodit, případně Společnost upozornit na nevhodnost prostor určených ke skladování Komodit.

VI.

Předání Komodit pouze za účelem uskladnění, tj. bez převodu vlastnického práva na Společnost

- 6.1 Dodavatel se zavazuje předat k uskladnění Společnosti Komodity specifikované ve Smlouvě a Společnost se zavazuje poskytnout Dodavateli Služby spočívající v uskladnění předané Komodity a případně další Služby sjednané v této souvislosti ve Smlouvě. Dodavatel se dále zavazuje za poskytnuté Služby zaplatit.
- 6.2 Dodavatel může uskladnit Komoditu u Společnosti i na základě ústně sjednané Smlouvy. V takovém případě obdrží od Společnosti Příjemku uskladnění a laboratorní list s kompletním vyhodnocením objemu a kvality návozu Komodity. V případě rozhodnutí Dodavatele o prodeji uskladněné komodity je vystaven Nákupní list, který slouží jako předpis pro vystavení faktury za dodanou Komoditu ze strany Dodavatele. Po vyhodnocení objemu a kvality navezené komodity obdrží Dodavatel fakturu za provedené Služby, pokud byly u dodávané Komodity překročeny parametry vlhkost a nečistoty, a za dopravu, pokud byla provedena Společností. Obdobně se postupuje i v případě, kdy bude Komodita uskladněna na tzv. cizí zásobu.
- 6.3 Dodavatel předá Společnosti Komodity způsobem, v termínu a v místě dohodnutém ve Smlouvě. Není-li ve Smlouvě dohodnut způsob, termín a místo dodání Komodit, považuje se za způsob předání Komodit jejich dodání do Provozovny Společnosti, termínem je 5 pracovních dní od akceptace Objednávky v pracovní den mezi 8.00 a 17.00 hod.
- 6.4 V případě, že bude dohodnuto předání Komodit Společnosti na místě jí určeném, a není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, nese náklady na dopravu Komodit Dodavatel.
- 6.5 V případě, že Společnost eviduje za Dodavatelem k 31. 8. příslušného kalendářního roku jakékoliv pohledávky, je oprávněna uplatnit ke Komoditám ve vlastnictví Dodavatele umístěným ve skladech Společnosti zadržovací právo a tyto Komodity následně od Dodavatele vykoupit za ceny podle aktuálního Ceníku. Prodávající tímto dává k takovému prodeji souhlas.

- 6.6 Odpovědnost za škodu na Komoditách přechází na Společnost až dodáním/vykládkou Komodit v Provozovně Společnosti, případně jejich převzetím na jiném Společností určeném místě, do té doby Dodavatel odpovídá za škody, které mohou nastat v důsledku vysypání či vylití Komodit při přepravě.
- 6.7 Dodavatel je povinen Komodity pojistit pro případ přepravy, a to vůči všem škodám, včetně případných škod ekologických způsobených vysypáním či vylitím Komodit.
- 6.8 Dodavatel je povinen společně s Komoditami Společnosti předat písemné pokyny k řádnému skladování a uchování Komodit, případně Společnost upozornit na nevhodnost prostor určených ke skladování Komodit.
- 6.9 Společnost a Dodavatel se mohou po předání Komodity Společnosti dohodnout na tom, že Dodavatel Komoditu Společnosti prodá. V takovém případě se postupuje přiměřeně dle ustanovení uvedených v čl. V. těchto SOPNKO.
- 6.10 V případě, že Dodavatel komoditu uskladněnou u Společnosti neprodá a požaduje její vydání, tak místem výdeje komodity je Zemědělský veřejný sklad Společnosti v Krahulově 76, 675 21 Okříšky. Za výdej komodity budou účtovány Dodavateli vyskladňovací poplatky dle aktuálního Ceníku služeb úpravy zemědělských výrobků a skladování vydaného Společností.

VII.

Kvalita Komodity, Pravidla kvalitativní přejímky prováděné při dodání nebo předání Komodit

- 7.1 Dodavatel se zavazuje dodat Komoditu v předepsané kvalitě, která je stanovena dle platných parametrů výkupu komodit společností skupiny ADW v dokumentu Specifikace surovin. Odběratel prohlašuje, že měl možnost se s dokumentem Specifikace surovin seznámit.
- 7.2 Kvalitu Komodity – zemědělského produktu prověří Společnost tak, že bude za přítomnosti zástupce Dodavatele odebrán z dodané nebo předané Komodity vzorek, který bude prověřen za přítomnosti zástupce Dodavatele ve vlastních laboratořích Společnosti. V případě nepřítomnosti zástupce Dodavatele při odběru vzorků nebo provádění jejich rozboru bude pro zjištění jakosti i započtení dodávky na plnění Smlouvy rozhodný vzorek odebraný Společností a jí provedený rozbor. V případě Přímé dodávky provádí kontrolu kvality konečný zákazník a Dodavatel je povinen dodat společností kontrolní vzorek předané Komodity pořízený při nakládce zboží, Vzorek bude předán v uzavřeném obalu s popisem obsahujícím datum nakládky, číslo zakázky, název Komodity.
- 7.3 Obsah příměsí a nečistot v dodávané Komoditě se posuzuje dle platných parametrů výkupu Komodit společností skupiny ADW uvedených v dokumentu Specifikace surovin.
- 7.4 V případě, že dodávaná Komodita neodpovídá předepsané kvalitě, která je stanovena dle platných parametrů výkupu komodit společností skupiny ADW v dokumentu Specifikace surovin, souhlasí Dodavatel s technologickou úpravou (sušení, čištění) dodávané Komodity na hodnoty stanovené dle platných parametrů výkupu komodit společností skupiny ADW v dokumentu Specifikace surovin s tím, že technologickou úpravu Komodity provede na náklady Dodavatele Společnost. V případě, že Komodita neodpovídá předepsané kvalitě při Přímé dodávce, konečný zákazník neprovádí technologickou úpravu (sušení, čištění), neboť je v takovém případě oprávněn Komoditu Dodavateli vrátit.
- 7.5 V případě, že dodaná nebo předaná Komodita nesplňuje základní hodnoty vlhkosti a je třeba provést její sušení, postupuje se dle dokumentu Specifikace surovin ve spojení s platným Ceníkem služeb.
- 7.6 Dodavatel prohlašuje, že zemědělské produkty (Komodity) jsou ošetřovány pouze přípravky, které jsou uváděny na trh a do oběhu v souladu a) se zákonem č. 326/2004 Sb. o rostlinolékařské péči, b) se zákonem č. 156/1998 Sb. o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech), ve znění pozdějších předpisů o maximálních limitech reziduí pesticidů v některých produktech (Nařízení EP a R č. 396/2005 včetně změn).
- 7.7 V rámci dodržování standardů na udržitelnou produkci biomasy (ISCC) a podle zákona č.201/2012 Sb. na proces nákupu, skladování, prodej a dodávání rostlinných komodit požaduje ADW AGRO, a.s. od svých dodavatelů součinnost při prokazování shody s požadavky na udržitelnou produkci biomasy. Zejména potvrzení formuláře Samostatné prohlášení pěstitele biomasy o splnění kritérií udržitelnosti podle předpisu o požadavcích náležejících k udržitelné produkci biopaliv – vypěstovaných v EU, dále předání potřebných údajů ke konkrétní Komoditě k výpočtu úspory skleníkových plynů, umožnění kontroly požadavků na udržitelnou produkci biomasy na místě u prvovýrobce, včetně předložení příslušných dokladů.

VIII.

Odpovědnost za vady, Smluvní pokuta

- 8.1 Odpovědnost za vady dodané Komodity nebo Komodity předané k uskladnění se řídí VOPN, nestanoví-li Smlouva nebo tyto SOPNKO jinak.

- 8.2 Množství Komodity dodané nebo předané k uskladnění nad rámec Smlouvy převezme Společnost za podmínek daných Smlouvou a v ceně stanovené platným Ceníkem v okamžiku dodání, respektive předání Komodity.
- 8.3 V případě, že Dodavatel Společnosti nebo konečnému zákazníkovi nedodá nebo nepředá Komoditu v množství dle Smlouvy, je povinen uhradit Společnosti smluvní pokutu ve výši 25 % z dohodnuté kupní ceny za každou nedodanou, respektive nepředanou tunu Komodity. Tím není dotčeno právo Společnosti na náhradu škody.
- 8.4 Neodpovídá-li kvalita Komodity při dodávce nebo předávce základním hodnotám jakosti, je Společnost oprávněna provést Hmotnostní a Cenové srážky dle pravidel uvedených v dokumentu Specifikace surovin.
- 8.5 Dodavatel je v případě, že dodá vadnou Komoditu, povinen nahradit Společnosti veškeré náklady na dopravu, které jí v souvislosti s dopravou Komodity do Provozovny Společnosti nebo ke třetí osobě vznikly, a to včetně dopravy zpět k Dodavateli, pokud nelze vady Komodity odstranit technologickou úpravou (sušením nebo čištěním).

IX.

Způsoby ukončení Smlouvy

- 9.1 Způsoby ukončení Smlouvy se řídí obecnými ustanoveními uvedenými ve VOPN.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smlouva uzavřená dle těchto SOPNKO, stejně jako tyto SOPNKO, se řídí českým právním řádem. Pokud by jakékoliv ustanovení těchto SOPNKO bylo v rozporu s kogentními ustanoveními v České republice platných a účinných právních předpisů, pak se použijí ustanovení těchto předpisů, což však nemá vliv na platnost ostatních ujednání těchto SOPNKO či na platnost těchto SOPNKO jako celku.
- 10.2 Společnost a Dodavatel výslovně prohlašují, že ustanovení těchto SOPNKO, která jsou odchýlná od ustanovení Občanského zákoníku, jsou takto ujednána vědomě odchýlně a zároveň prohlašují, že dle jejich dobré víry a svědomí tato odchýlná ustanovení nejsou v rozporu s dobrými mravy, neporušují veřejný pořádek nebo právo týkající se postavení osob, včetně práva na ochranu osobnosti a jsou ujednána poctivě.
- 10.3 Společnost je oprávněna provést změny SOPNKO, přičemž je povinna takovou změnu oznámit Dodavateli formou zveřejnění nových SOPNKO na webových stránkách www.adw.cz, a to nejpozději 14 dní před nabytím jejich účinnosti. Změnu SOPNKO je Dodavatel oprávněn odmítnout, a to ve lhůtě 1 měsíce od nabytí účinnosti nových SOPNKO. Pokud Dodavatel v uvedené lhůtě nové SOPNKO neodmítne, jsou vůči němu nové SOPNKO účinné ve změněné formě od okamžiku účinnosti změny určené Společností.
- 10.4 Dodavatel se zavazuje, že v případě, pokud jakýkoliv orgán veřejné moci, který je k tomu oprávněn zjistí neplatnost, neúčinnost či nevymahatelnost Smlouvy či SOPNKO, uzavře Dodavatel se Společností novou smlouvu se stejným předmětem, která bude co do nejvyšší možné míry reflektovat znění Smlouvy s SOPNKO a bude platná, účinná a vymahatelná. Půjde-li o neplatnost pouze částečnou, uzavře Dodavatel dodatek ke Smlouvě tak, aby byla Smlouva po uzavření dodatku platná.
- 10.5 Platnost těchto SOPNKO je od 15. 6. 2024.



Handwritten signature or initials in blue ink, possibly reading "Handwritten" or similar.